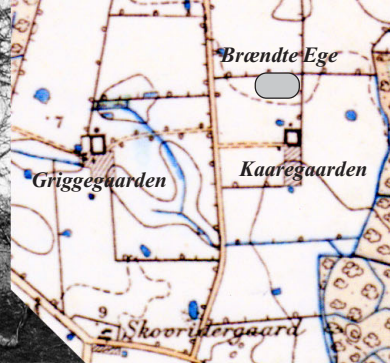


Fæstegaarden Kaaregaarden



Fortællingen om slægten på fæstegaarden, Kaaregaarden, der efter stjerneudskiftningen i 1800-tallets begyndelse til nedlæggelsen i 1904 lå på den nuværende herregaard, Brændte Ege's jorde uden for Sdr. Vedby By. Kaaregaarden og nabogaarden, Griggegaarden hørte under Orupgaard Gods, Idestrup Sogn på Falster.

Kaaregaarden var en 81 tønder land, firlænget fæstegaard beliggende øst for Hegnetvej ved Sdr. Vedby (Matr. nr. 6 af Øster og Vester Hallerup på godt og vel 7 tdr. hartkorn). Gaarden, som hørte under Orupgaard Gods, blev nedlagt i 1904 til fordel for opførelsen året efter af herregaarden Brændte Ege. Den anden gaard vest for Hegnetvej hed „**Griggegaarden**“, der blev nedrevet i 1922. En tredje gaard var „**Nøjsomhed**“ under Gedsersgaard, der ligeledes var ejet af Orupgaard Gods.

Slægten har dokumenteret haft tilknytning til Kaaregaarden fra udflytterbonden Niels Thýgesen Kaare (1780-1832) til Niels Peder Jørgensen Kaare (1864-1955), som drev den til nedlæggelsen i 1904. Efterfølgende erhvervede han jf. købekontrakten den 27. februar 1904 gaarden Elisabethsminde i Stouby By (Matr. 8a mfl.), som hans ældste søn Kristian Kaare (1911-1994) drev indtil salget i 1966.

På nedenstående dobbeltportræt ses fæstebonden Jørgen Olsen Kaare, agerbruger kaldte han sig, (1815-1890) og hustruen Kirsten Nielsdatter Kaare (1825-1891). De blev gift i Idestrup kirke den 15. december 1848, og fotografiet kunne være fra årsskiftet 1873-74 arrangeret i forbindelse med deres sølvbryllup, men er snarere fra omkring 1884. Kirsten Nielsdatter blev født på Kaaregaarden og var den anden af tre døtre af Niels Thygesen Kaare og Karen Olsdatter (1798-1872). Efter faderens død giftede moderen sig den 19. december 1832 med Peder Andersen (1808-1851), som da blev stedfader til syvårige Kirsten Nielsdatter.



Jørgen Olsen er født i Skelby Sogn, men ved sin konfirmation i foråret 1830 boede han i Tjæreby Tang med forældrene, Ole Knudsen og Maren Jørgensdatter. Som 19 årig tjente han på en gaard i byen jævnfør folketællingen fra 1834. Ved FT-1840 var han på en gaard i Sdr. Vedby og senest ved FT-1845 er han tjenestekarl på Kaaregaarden. Peder Andersen Kaare døde i 1851, hvorefter enken Karen Olsdatter blev den nye gaardbesidder og Jørgen Olsen bestyrer qua ægteskabet med datteren på gården, Kirsten Nielsdatter Kaare.

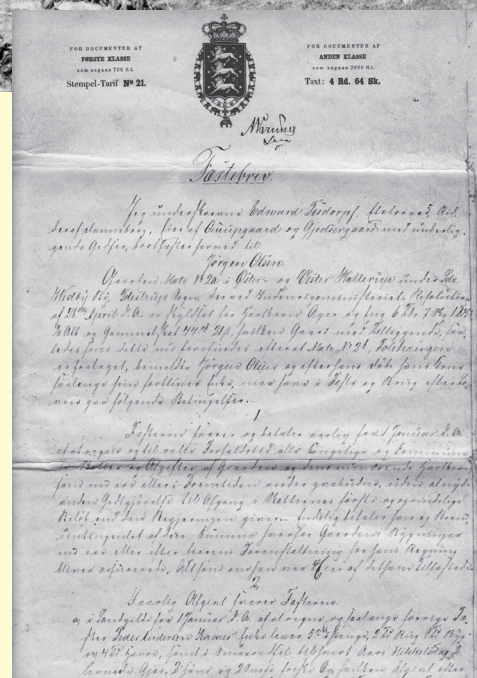
Den 16. december 1862 blev en ny Fæstekontrakt kontraheret og fulgt op med et Fæstebrev af 20. oktober 1863 stadfæstet mellem Hofjægermester Edward Tesdorpf og Jørgen Olsen Kaare, som drev gaarden videre til sin død, hvorefter sønnen Niels Peder Jørgensen Kaare overtog forpligtelserne i Fæstekontrakten og forøvrigt indgik ny Forpagtningskontrakt med Frederik Tesdorpf, Orupgaard gældende fra 1. april 1892 til 31. marts 1904.

Før 1834 flyttede Jørgen Olsens forældre til den stadig eksisterende Ibsens Tømrergaard i Stouby By, hvor de senere i livet også boede på aftægt hos datteren Kirsten Olsdatter (1834-1916), som følgende er faster til Niels Kaare og endvidere mor til Kristine Ibsen, farmor til Møller Axel og oldemor til Evald Ibsen; alle fire gammekendinge fra Stouby By.

På fotografiet øverst ses i baggrunden stuehuset af Kaaregaarden. Ved bordet i den sydvendte have troner i midten Niels Peder Jørgensen Kaare (opkaldt efter moderens far, Niels og stedfar, Peder), men til daglig kaldet Niels Kaare. Ved hunden, der hed Prins, sidder en tjenestepige. Det er Kirstine Hansen (1877-1961), som han giftede sig med den 6. november 1908 efter en knap fem måneders rejse til Amerika i 1907, hvor han ankom til New York den 28. maj og efter en tur til St. Louis rejste til Chicago, Illinois for at besøge gamle venner, som var udvandret. De øvrige personer på billedet, hvis navne er anført i FT-1901, var ligeledes tyende på Kaaregaarden.

Fotografiet af Kaaregaarden, som alle i familien efter fraflytningen omtalte „Den gamle Gaard“, er fra tidligt på foråret omkring århundredeskiftet. Omfattende information om gaarden og slægten Kaare findes på adressen: www.kaaregaarden.myheritage.com

Fæstekontrakter, fæstebreve og andre dokumenter samt breve og billedmateriale, der hidrører fra Kaaregaarden og dets beboere, vil blive indscannet til og lagt på websiden, hvorefter det originale materiale overdrages til Lokalhistorisk Arkiv, Idestrup.



FÆSTEBREV FRA 1863

Tydet: <http://1drv.ms/1P5aaJH>

Gennem Århundreder har skiftende Slægter på Kaaregaarden videreført Familienavnet Kaare

„Blev nu den samme slægt på samme gård i generationer, fæstet gik fra fader til søn, så groede et slægtsnavn fast sammen med gården i byfællernes bevidsthed, at det ville blive stående gennem mere end et hundrede år, selv efter at den oprindelige slægt, som havde båret navnet, var uddøde eller kommet fra gården og en ny rykket ind i stedet „ Afskrift af historiker Holger Munk.

Ovenstående passus afspejler hændelsesforløbet med navnet **Kaare**, der i århundreder har været knyttet til Orupgaards fæstegaard, Kaaregaarden, som i 1700-tallet lå i byen Sdr. Vedby og fra stjerneudskiftningen i 1800-tallets begyndelse på den nuværende herregaard, Brændte Ege's jorde.

Her er persongalleriet så langt tilbage, som kirkebøger, folketællinger og matrikelkort fra Idestrup Sogn vidner om:

Gaardmand Morten Jørgensen **Kaare** fra Sdr. Wedbye (f.1720– d.1784) og hans søn, gaardmand Hans Mortensen **Kaare** fra Sdr. Wedbye (f.1752 – d.1824).

Kirsten Hansdatter (f.1787– d.1822), datter af førnævnte Hans Mortensen **Kaare**, blev gift med Jeppe Thýgesen (f.1775 – d.1810) og efter hans død med broderen Niels Thýgesen (f.1780 – d.1832). Begge brødre fik ved deres giftermål gaardnavnet **Kaare** af byfællerne.

Efter Kirsten Hansdatter's død blev enkemanden, Niels Thýgesen **Kaare**, der nu sad på Kaaregaarden med det tilhørende navn, gift med Karen Olsdatter (f.1798 – d.1872).

De fik datteren, Kirsten Nielsdatter (f.1825 – d.1891).

Efter Niels Thýgesen **Kaare's** død giftede enken på Kaaregaarden, Karen Olsdatter, sig med Peder Andersen (f.1808 – d.1851), som også fik navnet **Kaare** påhæftet.

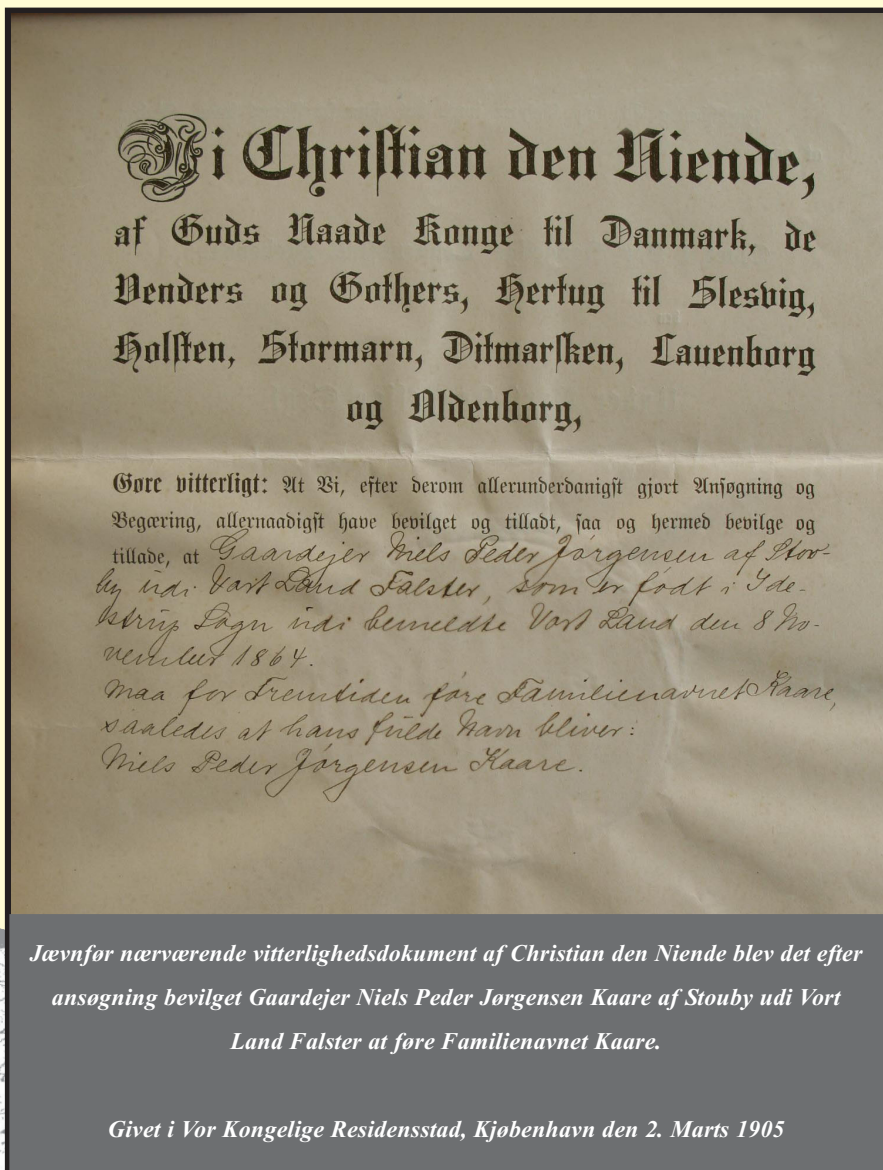
Føromtalte Kirsten Nielsdatter, født på Kaaregaarden og datter af Karen Olsdatter og Niels Thýgesen **Kaare**, blev gift med tjenestekarlen på Kaaregaarden, Jørgen Olsen (f.1815 – d.1890), der efter Peder Andersen's død overtog driften qua ægteskabet med datteren og ligeledes fik navnet **Kaare** af bysamfundet.

Jørgen Olsen **Kaare** og Kirsten Nielsdatter fik sønnen Niels (f.1864 – d.1955), som traditionen tro også blev kaldt **Kaare**, hvorfor han i 1905 efter ansøgning blev bevilget at føre familienavnet af Christian den Niende og hed siden da kun Niels **Kaare**.

Siden da blev hans søn Kristian **Kaare** (f.1911 – d.1994) døbt familienavnet, ligesom sønnerne, Gert **Kaare** og Ole **Kaare**.

Ole Kaare
Hedehusene
mail: ojkaare@hotmail.com

Juli 2013



Kaaregaarden



Nærmere omtale af nævnte personer og slægten Kaare findes på følgende tilgængelige slægtsforskningsadresse:

www.kaaregaarden.myheritage.com

Kaare slægten fra Sdr. Vedbye By. Matrikelkort for år 1807



Nærværende matrikelkort fra Sdr. Vedbye By år 1807 fortæller om flere gaardmænd fra slægten Kaare og kan downloades i højeste opløsning på følgende adresse: http://arkiv.kms.dk/mpn/o2mapviewer.aspx?type=o1k_oekort&id=3507&mode=2&elav=0521455

Nr. 10 på kortet vidner om Jeppe Kaare og Niels Thýgesen (tipoldefar til Ole Kaare). Brødre, der begge blev gift med Kirsten Hansdatter, hvis far, gaardmand Hans Mortensen Kaare og farfar, gaardmand Morten Jørgensen Kaare sad på Kaaregaarden. **Nr. 8** på kortet vidner om gaardmand Ole Smed (tiptipoldefar til Ole Kaare), hvis datter, Karen Olsdatter (tipoldemor til Ole Kaare), blev gift med enkemanden Niels Thýgesen Kaare umiddelbart efter konen, Kirsten Hansdatters død. I øvrigt er der på kortet, (kl. 11.00 i forhold til byen) angivet et vådområde med navnet „**Kaaresvaad**“ Gårdenes navnelplaceringer nord for Idestrupvejen er påført efter en optegnelse, der er udført af ældre generationer på Ottegaarden

Alle slægtsmedlemmerne findes beskrevet på webadresserne: www.kaaregaarden.myheritage.com

Skifteprotokollen for Orupgaard Gods i året 1832 ved fæstegaardmand Niels Thygesen Kaares's død på Kaaregaarden

Tydningen af skiftet giver et enestående indtryk af værdierne og forholdene på fæstegaarden, som blev drevet af tidligere generationer i slægten Kaare

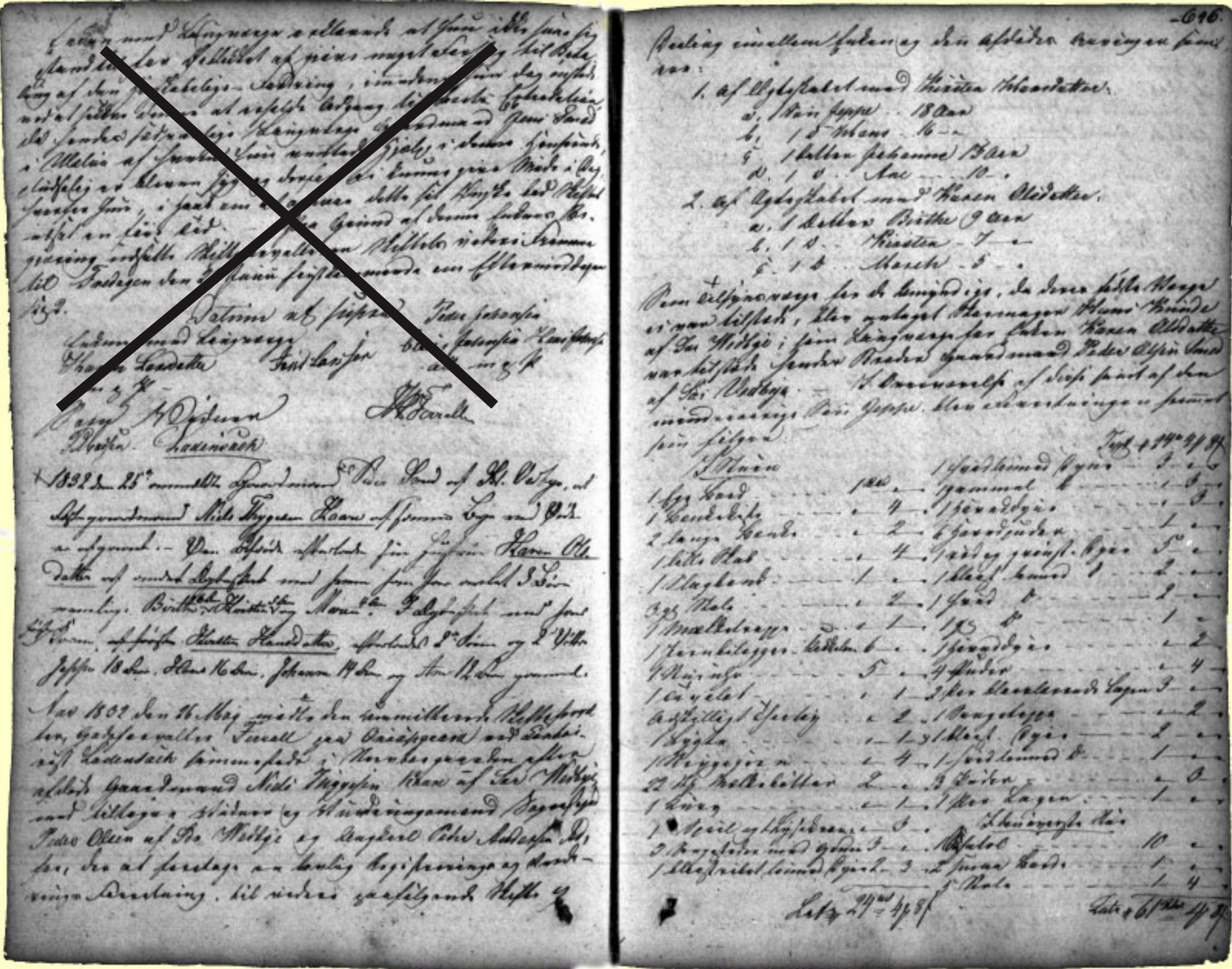


Her ses Kirsten Nielsdatter, der i skiftets indledning er nævnt som det 5 årige barn af afdøde Niels Thygesen Kaare. Hun blev i år 1848 gift med Jørgen Olsen og parret overtog senere driften af Kaaregaarden.

Ligesom hendes far og mor fik parret traditionen tro også af byfællerne slægtsnavnet Kaare, der var groet sammen med gårdens navn.

1832 den 25de (Maj) anmeldte Gaardmand Peder Smed af Sdr. Vedbye, at Fæstegaardmand Niels Thygesen Kaare af samme Bye ved Døden er afgaaet.- Den Afdøde efterlader sin Hustrue Karen Olsdatter af andet Ægteskab med hvem han har avlet 3 Børn nemlig: Birthe 6 Aar, Kirsten 5 Aar og Maren 4 Aar. I Ægteskabet med hans første Koene, Kirsten Hansdatter, efterlades 2de Sønner og 2de Døttre Jeppe 18 Aar, Hans 16 Aar, Johanne 14 Aar og Ane 12 Aar gammel.

Anno 1832 den 26 Maj mødte den committederede Skifteforvalter, Godsforvalter Ferrall paa Ourupgaard¹ ved Contoirist Ladensach sammesteds i ²Stervboegaarden efter afdøde Gaardmand Niels Thygesen Kaare af Sdr Wedbye, med tiltagne Vidner og Vurderingsmænd Sognefoged Peder Olsen af Sdr Wedbye og Ungkarl Peder Andersen ibd, for, der at foretage en lovlig Registrerings og Vurderings Forretning. til videre paafølgende Skifte og



Deeling imellem Enken og den Afdødes Arvinger som ere:

- 1, Af Ægteskabet med Kirsten Hansdatter:
 - a, 1 Søn Jeppe 18 Aar
 - b, 1 Do Hans 16 „
 - c, 1 Datter Johanne 13 Aar
 - d, 1 Do Ane 10 „
- 2, Af Ægteskabet med Karen Olsdatter:
 - a, 1 Datter Birthe 9 Aar
 - b, 1 Do Kirsten 7 „
 - c, 1 Do Maren 5 „

Som Tilsynsværge for de Umyndige, da deres fødte Værge ei var til stæde, blev antaget Skoemager Hans Knude¹ af Sdr Wedbye; som Laugværge for Enken Karen Olsdatter var til stæde hendes Broder Gaardmand Peder Olsen Smed af Sdr. Vedbye. – I Overværelse af disse samt af den mindreaarige Søn Jeppe, blev Forretningen fremmet som følger:

I Stuen:	Trpt ² 24 rbd 4 mk 8 sk
1 Ege Bord 1-0-0	1 hvid linned Dyne 3-0-0
1 Bænkekiste 0-4-0	1 gammel Do 0-3-0
2 lange Bænke 0-2-0	1 Hoveddyne 0-3-0
1 lille Skab 0-4-0	6 Hovedpuder 1-0-0
1 Slagbænk 1-0-0	1 rød og grønst. ³ Dyne 5-0-0
3 gl. Stole 0-2-0	1 blaast. linned Do 2-0-0
1 Mælketrappe 0-1-0	1 hvid Do 2-0-0
1 Jernbilægger Kakkelovn 6-0-0	1 gl Do 1-0-0
1 Stueuhr 5-0-0	1 Hoveddyne 0-2-0
1 Tavelet 0-1-0	4 Puder 0-4-0
Adskilligt Theetøj 0-2-0	2 Par blaarlærreds Lagen 3-0-0
1 Lygte 0-1-8	1 Sengeteppe 0-2-0
1 Strygejern 0-4-0	1 blaast. Dyne 2-0-0
22 Stk. Mælkebøtter 2-0-0	1 hvid linned Do 1-0-0
1 Kurv 0-1-0	3 Puder 0-3-0
1 Speil og 1 Lysekrans 0-3-0	1 Par Lagen 1-0-0
3 Sengesteder med Gærder 3-0-0	I den øverste Stue
1 blaastribet linned Dyne 2-3-0	1 Chatol 10-0-0
Latr ¹ 24 rbd 4 mk 8 sk	2 smaa Borde 1-0-0
	5 Stole 1-4-0 _____.
	Latr 61 Rbd 1 mk 8 sk

¹ = Stervboegaarden=Dødsboggården

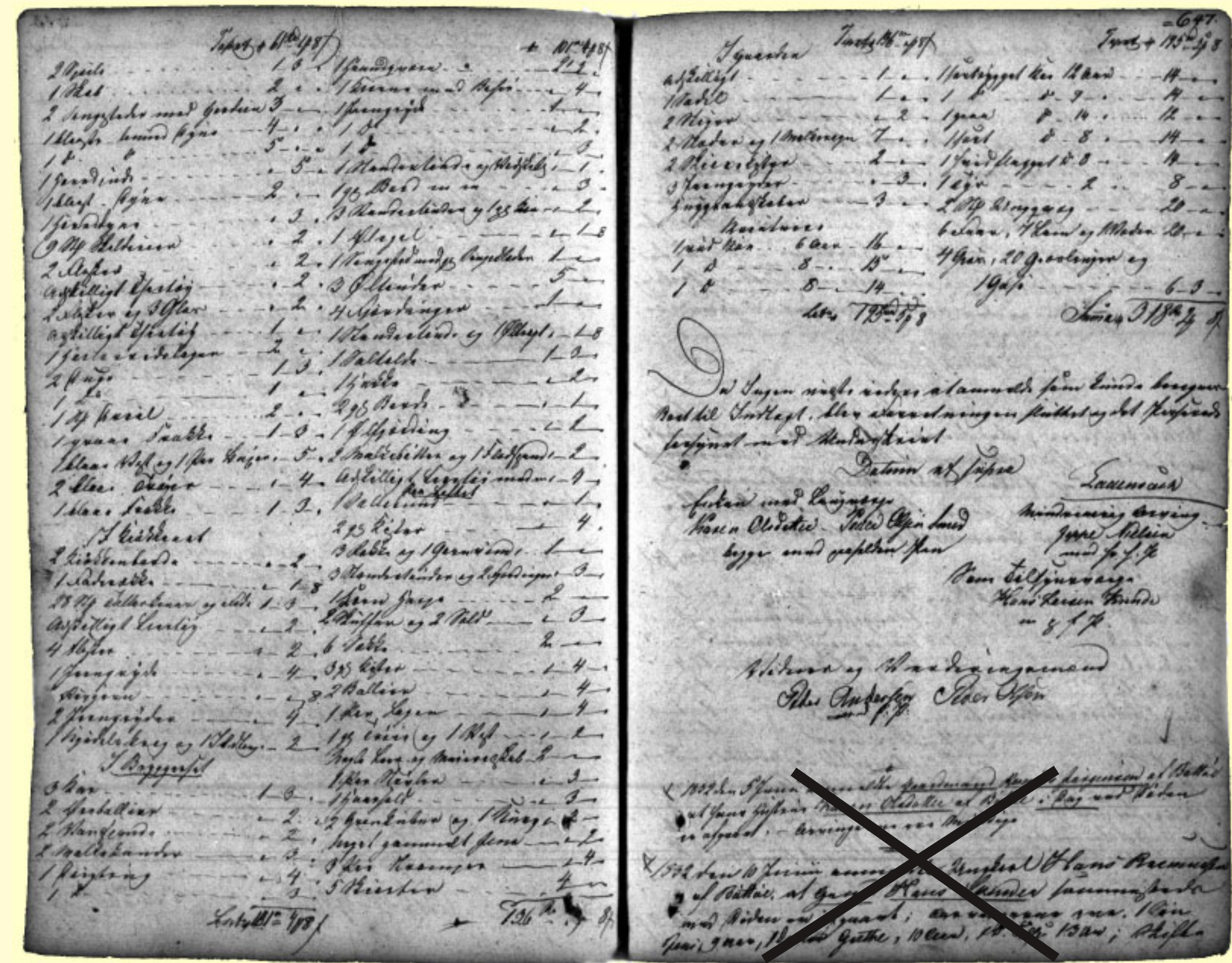
¹ = Lateris (at overføre) ² = Transport ³ -st. = stribet

Skifteprotokollen for Orupgaard Gods i året 1832 ved fæstegaardmand Niels Thygesen Kaares's død på Kaaregaarden

Tydningen af skiftet giver et enestående indtryk af værdierne og forholdene på fæstegaarden, som blev drevet af tidligere generationer i slægten Kaare

Trprt 61 Rbd 1 mk 8 sk	# 101 rbd 4 mk 8 sk
2 Speile 1-3-0	1 Haandqværn 2-3-0
1 Skab 2-0-0	1 Kierne med Behør 0-4-0
2 Sengesteder med Gardin 3-0-0	1 Jerngryde 1-0-0
1 blaastr linned Dyne 4-0-0	1 Do 0-2-0
1 Do Do 5-0-0	1 Do 0-3-0
1 Hovedpude 0-5-0	1 Standertønde og Vadskebl ⁴ 0-1-0
1 blaast. Dyne 2-0-0	1 gl Bord m m 0-3-0
1 Hoveddyne 0-3-0	3 Standertønder og 1 gl Kar 0-2-0
9 Stk Skilderier 0-2-0	1 Ølegel? 0-1-8
2 Flasker 0-2-0	1 Sengested med gl Sengeklæder 1-0-0
Adskilligt Theetøj 0-2-0	3 Øltønder 5-0-0
2 Flasker og 3 Glas 0-2-0	4 Fjærdinger 1-0-0
Adskilligt Theetøj 1-0-0	1 Standertønde og 1 Øltragt 0-1-8
1 Hørlærredslagen 2-0-0	1 Saltolde 1-3-0
2 Duge 1-3-0	1 Hakke 0-2-0
1 Do 1-0-0	2 gl Borde 0-1-0
1 Stk Dreil 2-0-0	1 Ølfjærding 0-2-0
1 graae Frakke 1-3-0	2 Mælkebøtter og 1 Fladspand 0-2-0
1 blaae Væst og 1 Par Buxer 0-5-0	Adskilligt Leertøj med m 0-2-0
2 blaae Trøjer 0-4-0	Paa Loftet
1 blaae Frakke 1-3-0	1 Selebund 0-1-0
I Køkkenet	2 gl Kister 0-4-0
2 Køkkenborde 0-2-0	3 Rokke og 1 Garnvinde 1-0-0
1 Faderække 0-1-8	3 Standertønder og 2 Fjærdinger 0-3-0
28 Stk Tallerkener og Fade 1-3-0	1 Korn Harpe 2-0-0
Adskilligt Leertøj 0-2-0	2 Skuffer og 2 Sold 0-3-0
4 Flasker 0-2-0	6 Sække 2-0-0
1 Jerngryde 0-4-0	3 gl Kister ?-4-0
1 Rivjern 0-0-8	2 Ballier ?-4-0
2 Jerngryder 0-4-0	1 Par Lagen ?-4-0
1 Kjedelskrog og 1 Ildtang 0-2-0	1 gl Trøie og 1 Vest ?-2-0
I Bryggerset	Nogle Leer og Meieredskab 2-0-0
3 Kar 1-3-0	1 Par Støvler 0-3-0
2 Øreballier 0-2-0	1 Haarsold 0-3-0
2 Vandspande 0-2-0	2 Grenkuber? og 1 Kurv 0-2-0
2 Melkekander 0-3-0	Noget gammelt Jern 0-2-0
1 Deigtrug 0-4-0	3 Par Strømper 0-4-0
1 Do 0-3-0	5 Skiorter 4-0-0
Latr 101 rbd 4 mk 8 sk	# 136 Rbd 0 mk 8 sk

⁴ = vaskebalje eller vaskebænk



Transp 136 Rbd 0 mk 8 sk	Transp 195 rbd 5 mk 8 sk
I Gaarden	
Adskilligt 1-0-0	1 sortrygget Koe 12 Aar 14-0-0
1 Sadel 1-0-0	1 Do Do 9 (Aar) 14-0-0
2 Stiger 0-2-0	1 graa Do 14 (Aar) 12-0-0
2 Slæder og 1 Melkevogn 7-0-0	1 sort Do 8 (Aar) 14-0-0
2 Skiere Kister 2-0-0	1 hvidblakket Do 8 (Aar) 14-0-0
3 Jerngryder 0-3-0	1 Tyr 2 (Aar) 8-0-0
Huggeredskaber 3-0-0	2 Stk Ungqvæg 20-0-0
Kreaturer	6 Faar, 7 Lam og 1 Væder 20-0-0
1 rød Koe 6 Aar 16-0-0	4 Gæs, 20 Gæslinger og
1 Do 8 -" 15-0-0	1 Gase 6-3-0
1 Do 8 -" 14-0-0	Summa 318 Rbd 2 mk 8 sk
Latr 195 rbd 5 mk 8 sk	
Da Ingen vidste videre at anmelde som kunde beregnes Boet til Indtægt, blev Forretningen sluttet og det Passerede forsynet med Underskrift.	
Datum ut supra	
Enken med Laugværgen	Ladensach
Karen Olsdatter – Peder Olsen Smed	Mindreaarig Arving
begge med paaholden Pen	Jeppe Nielsen med p h P.
	Som Tilsynsværgen
	Hans Larsen Knude m p h P.
Vidner og Vurderingsmænd	
Peder Andersen Peder Olsen	
med p. P.	

Lov og Takkesalmer hedder bogen. "tilhører Karen Olsen Dat(t)ers", som der står på 1. side. Hun var enken ved skiftet og mor til Kirsten Nielsdatter.



Desværre er bogen ikke medført i boopgørelsen

Skifteprotokollen for Orupgaard Gods i året 1832 ved fæstegaardmand Niels Thygesen Kaares’s død på Kaaregaarden

Tydningen af skiftet giver et enestående indtryk af værdierne og forholdene på fæstegaarden, som blev drevet af tidligere generationer i slægten Kaare

Aar 1832 den 20 Julii blev paa Ourupgaard i Overværelse af Vidnerne Contourist Ladensach og Sognefoged Peder Olsen foretaget Skifte efter afgangne Gaardmand Niels Thygesen Kaare af Sdr Wedbye. –

Enken Karen Olsdatter med Broder og Laugværge Gaardmand Peder Olsen Smed af Sdr Wedbye var mødt, og som Formynder for den mindreaarige Søn Jeppe samt Værge for de Umyndige Børn Hans, Johanne, Ane, Birthe, Kirsten og Maren mødte deres Farbroder Gaardmand Christopher Thygesen af Elkenøre.

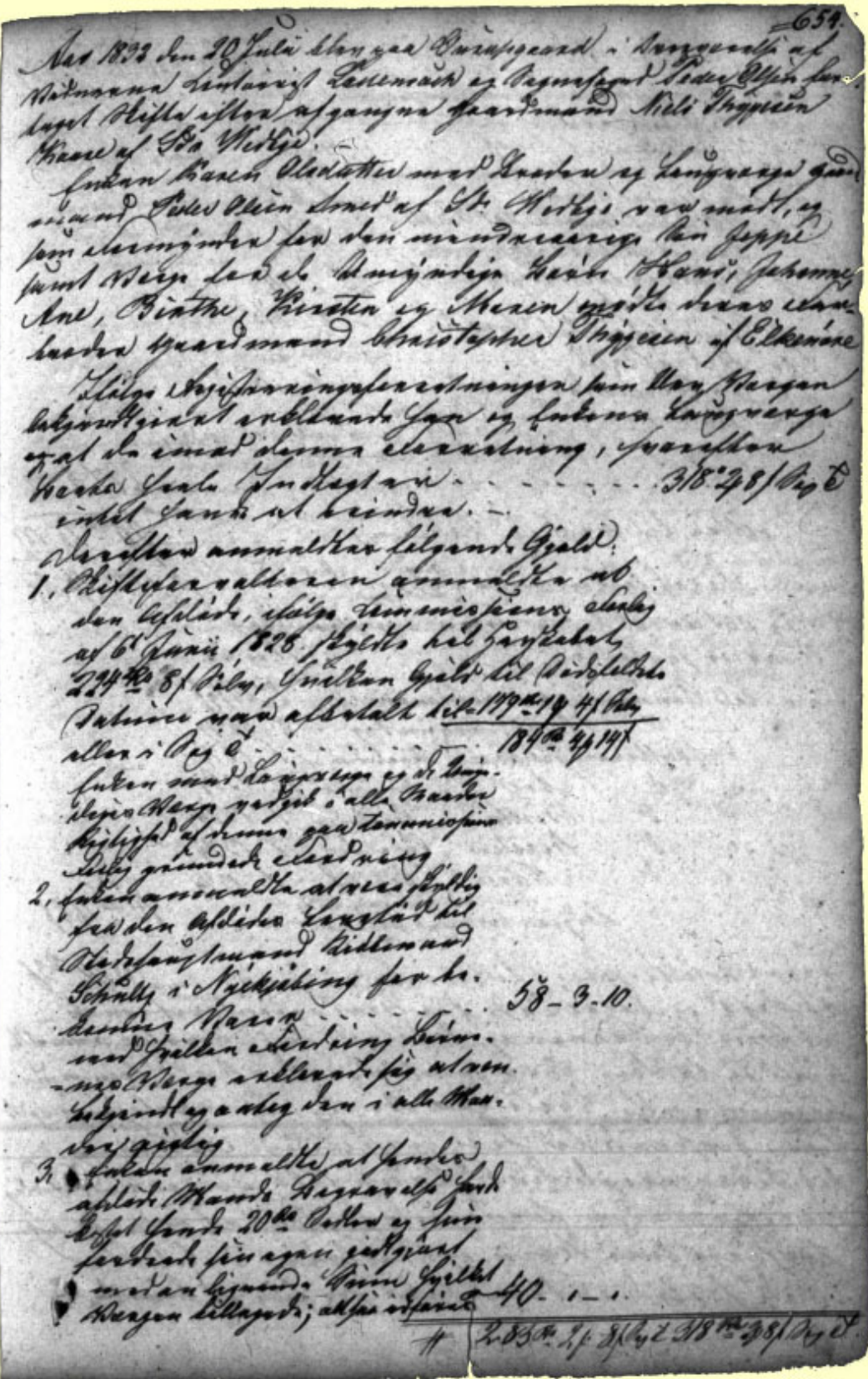
Ifølge Registreringsforretningen som blev Værgen bekendtgjort erklærede han og Enkens Laugværge at de imod denne Forretning, hvorefter Boets heele Indtægt er 318 rbd 2 mk 8 sk S og T⁵ intet havde at erindre. –

Derefter anmeldtes følgende Gjæld:

- 1, Skifteforvalteren anmeldte at den Afdøde, ifølge Commissions Forlig af 6te Junii 1828 skyldte til Herskabet 224 Rbd 8 sk Sølv, hvilken Gjæld til Dødsfaldets Datum var afbetalt til = 179 Rbd 1 mk 4 sk Sølv eller i S og T 184 Rbd 4 mk 14 sk Enken med Laugværge og de Umyndiges Værge vedgik i alle Maader Rigtighed af denne paa Commissions Forlig grundede Fordring
- 2, Enken anmeldte at være skyldig fra den Afdødes Levetid til Stadshauptmand Kiøbmand Schultz i Nyekiøbing for bekomne Varer 58 Rbd 3 mk 10 sk med hvilken Fordring Børnernes Værge erklærede sig at være bekjendt og antog den i alle Maader rigtig
- 3, Enken anmeldte at hendes afdøde Mands Begravelse havde kostet hende 20 Rbd Sedler og hun fordrede sin egen godtgjort med en lignende Sum hvilket Værgen billigede; altsaa udføres 40 Rbd 0 mk 0 sk

283 Rbd 2 mk 8 sk S og T 318 rbd 2 mk 8 sk S og T

⁵ S og T = Sedler og Tegn. (betegnes også Navneværdi). Man skelnede efter statsbankerotten i 1813 mellem sølvværdi og navneværdi



Fæstegaarden
Kaaregaarden

Kaaregaarden var en 81 tønder land, firlænget fæstegaard (Matr. 11 mfl.) på godt og vel 7 tdr. hartkorn beliggende øst for Hegnetvej ved Sdr. Vedby. Gården, der hørte under Orupgaard Gods, blev nedrevet i 1904 til fordel for opførelsen året efter af Herregaarden Brændte Ege.

Slægten på min fars side har dokumenteret haft tilknytning til Kaaregaarden fra udflytterbonden Niels Thjygesen Kaare (1780-1832) til Niels Jørgensen Kaare (1864-1955), som drev den til nedlæggelsen i 1904. Efterfølgende erhvervede han gården Elisabethsminde i Stouby By

Min oldemor, Kirsten Nielsdatter Kaare, er født og opvokset på Kaaregaarden og var den anden af tre døtre af Niels Thygesen Kaare og Karen Olsdatter Kaare (1798-1872). Efter faderens tidlige død giftede moderen sig den 19. december 1832 med Peder Andersen (1808-1851), der da blev stedfader til syvårige Kirsten Nielsdatter. Nærmere oplysninger om slægten findes blanst andet på følgende to adresser:

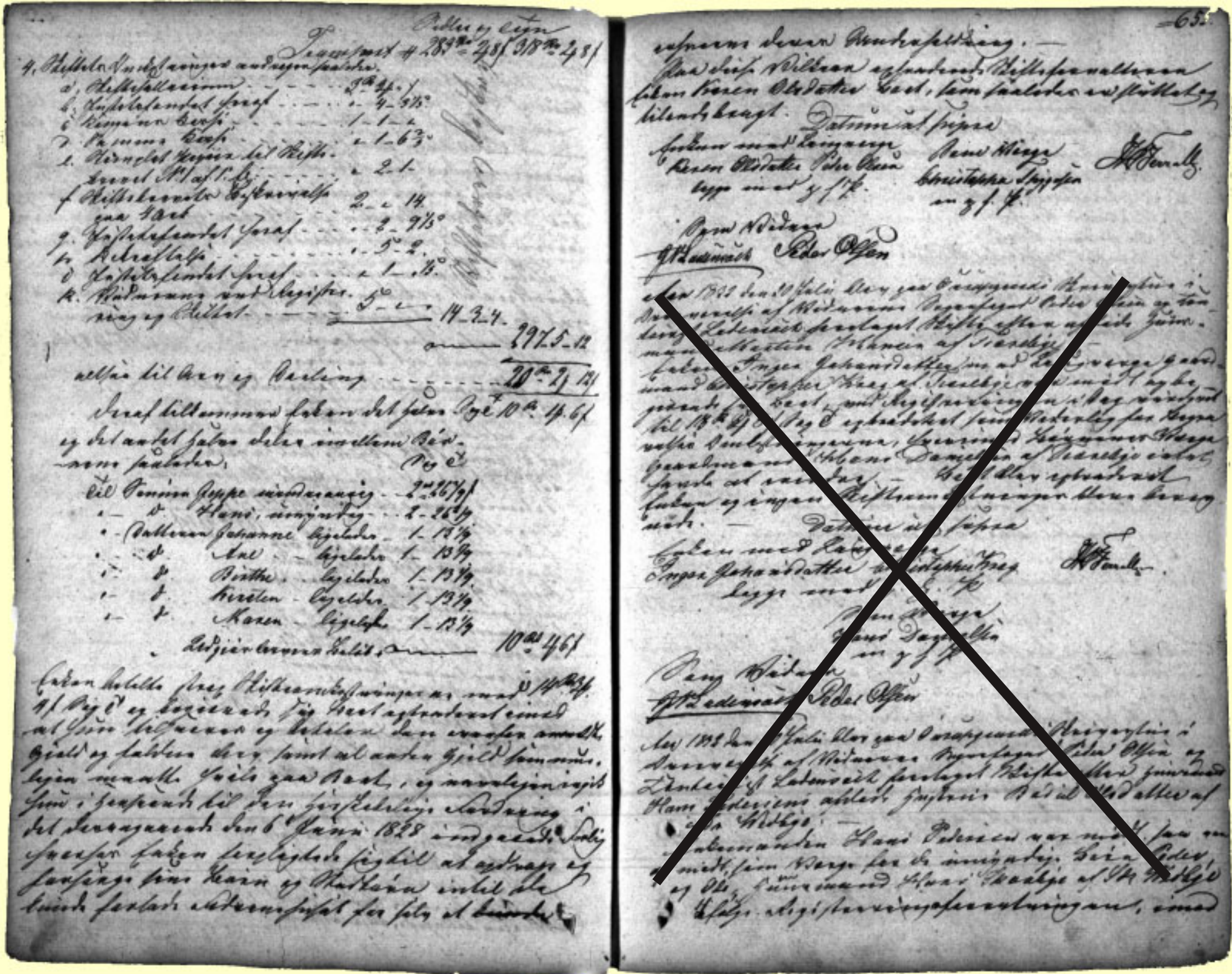
<http://img706.imageshack.us/img706/6595/ful.pdf>
<http://img405.imageshack.us/img405/6028/m46.pdf>

Skifteprotokollen for Orupgaard Gods i året 1832 ved fæstegaardmand Niels Thygesen Kaares's død på Kaaregaarden

Tydningen af skiftet giver et enestående indtryk af værdierne og forholdene på fæstegaarden, som blev drevet af tidligere generationer i slægten Kaare

		Sedler og Tegn
Transport #	283 Rbd 2 mk 8 sk	318 rbd 2 mk 8 sk
4, Skiftets Omkostninger andrager saaledes.		
a, Skiftesallarium	3 Rbd 3 mk 0 sk	
b, Justitsfondets heraf	0 Rbd 4 mk 3 1/5 sk	
c, Kongens Kasse	1 Rbd 1 mk 0 sk	
d, Samme Kasse	0 Rbd 1 mk 6 2/5 sk	
e, Stemplet Papiir til Skifte-		
brevet N. 1 af 1' Cl. ⁶	0 Rbd 2 mk 1 sk	
f, Skiftebrevets Beskrivelse		
paa 4 Ark	2 Rbd 0 mk 14 sk	
g, Justitsfondet heraf	0 Rbd 2 mk 9 1/5 sk	
h, Bekræftelse	0 Rbd 5 mk 2 sk	
j, Justitsfondet heraf	0 Rbd 1 mk 1/5 sk	
k, Vidnerne ved Registre-		
ring og Skiftet	5 Rbd 0 mk 0 sk	
	14 Rbd 3 mk 4 sk	
	297 Rbd 5 mk 12 sk	
altsaa til Arv og Deeling	20 Rbd 2 mk 12 sk	
Deraf tilkommer Enken det Halve ... S og T	10 Rbd 1 mk 6 sk	
og det andet Halve deles imellem Bør-		
nene saaledes:		
	S og T	
Til Sønnen Jeppe mindreaarig	2 Rbd 26 2/9 sk	
Til Do Hans, umyndig	2 Rbd 26 2/9 sk	
Til Datteren Johanne ligeledes	1 Rbd 13 1/9 sk	
Til Do Ane ligeledes	1 Rbd 13 1/9 sk	
Til Do Birthe ligeledes	1 Rbd 13 1/9 sk	
Til Do Kirsten ligeledes	1 Rbd 13 1/9 sk	
Til Do Maren ligeledes	1 Rbd 13 1/9 sk	
Udgjør Arvens Beløb	10 Rbd 1 mk 6 sk	
Enken betalte strax Skifteomkostningerne med 14 Rbd 3 mk 4 sk S og T og begierede sig Boet extraderet imod at hun tilsvare og betaler den ovenfor anmeldte Gjeld og faldne Arv samt al anden Gjeld som mueligen maatte hvile paa Boet, og navnlig en ingik hun i Henseende til den Herskabelige Fordring i det desangaaende den 6te Junii 1828 indgaaede Forlig hvorhos Enken forpligtede sig til at opdrage og forsørge sine Børn og Stedbørn intil de kunde forlade Fædrenehuset for selv at		

⁵ = Nummer 1 af Første Klasse



erhverve deres Underholdning. –		
Paa disse Vilkaar extraderede Skifteforvalteren		
Enken Karen Olsdatter Boet, som saaledes er sluttet og		
tilendebragt.		
	Datum ut supra	
Enken med Laugværgen	Som Værgen	H W Ferrall.
Karen Olsdatter Peder Olsen	Christopher Thygesen	
begge med p h P.	m p h. P. ⁷	
Som Vidner		
J N Ladensach Peder Olsen		

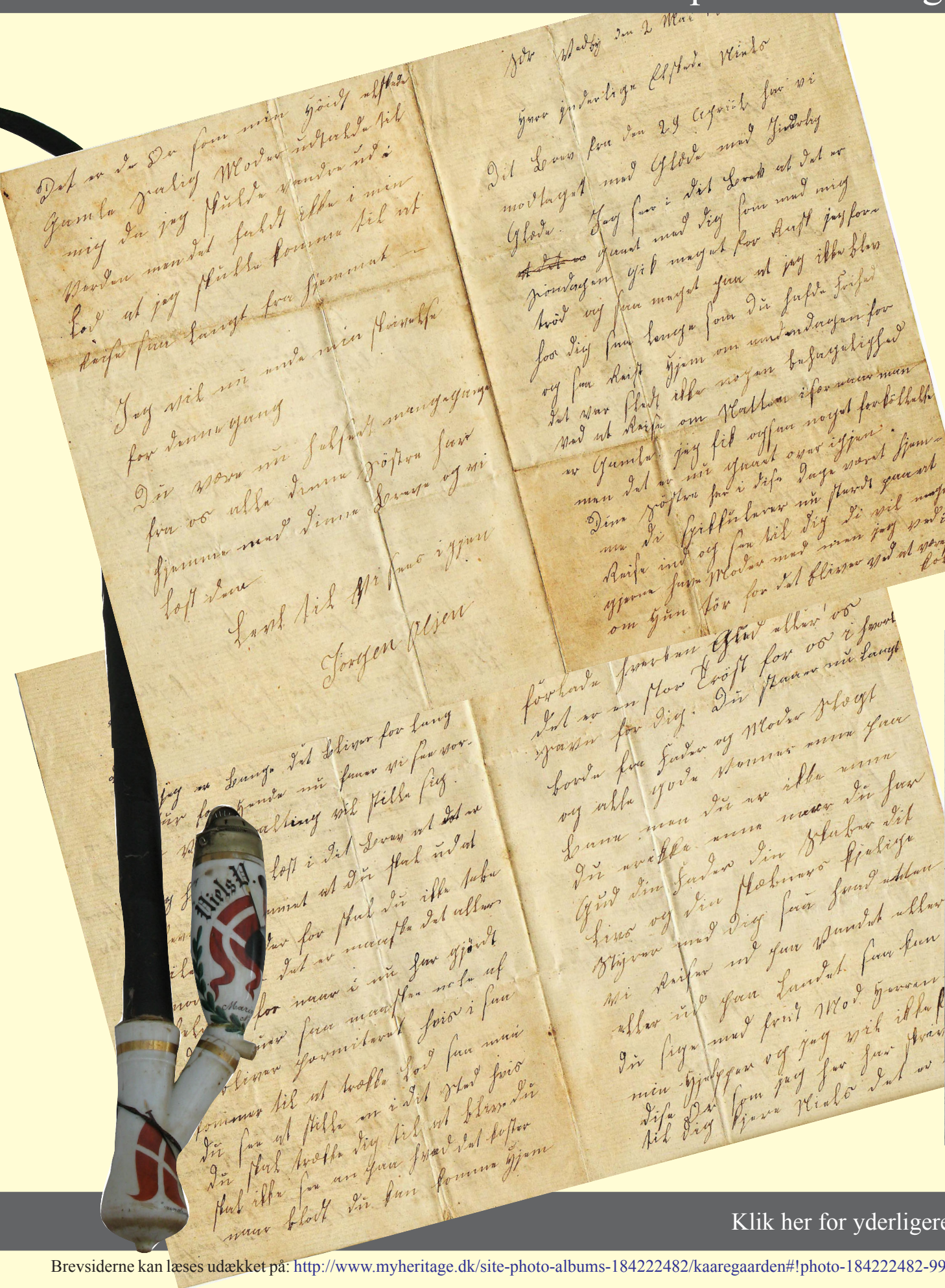
⁶ = med paaholdt Pen



Ejer af Orupgård Gods i år 1832 var lensbaron Charles Borre Selby , søn af baron Charles August Selby.

En særlig tak tilJørgen Thue Pedersen for det professionelle arbejde, der er udført ved tydningen af skiftet

Rørende brev fra fæstebonden Jørgen Olsen Kaare til sin indkaldte søn, marinesoldat Niels Jørgensen Kaare, Nr. 386 på eksercer- og kaserneskipet Dannebrog år 1884



Sdr Vedby den 2 Mai 1884

Hvor inderlige Elskede Niels. Dit Brev fra den 29 April har vi modtaget med Glæde med Inderlig Glæde. Jeg seer i dit Brev at det er gaaet med dig som med mig Søndagen gik meget for Rask jeg fortrød og saa meget paa at jeg ikke blev hos dig saa længe som Du havde Frihed og saa Reist Hjem om midendagen for det var slett ikke nogen behagelighed ved at Reise om Natten især naar man er Gamle. jeg fik ogsaa noget forkøllelse men det er nu gaaet over igjen.

Dine Søstre har i disse Dage været hjemme di spikkulerer nu sterdt paa at Reise ind og see til dig di vil meget gerne have Moder med men jeg ved ikke om Hun tør for det bliver ved at være saa koldt

Jeg behøver vel ellers ikke at fortælle dig hvor inderlig gerne Hun kunde Ønske det at see dig og tale med dig men jeg er Bange det Bliver for lang en tur for Hende nu faaer vi see vordan Veir og alting vil stille sig. Jeg har i Dag læst i dit Brev at det er blevet bestemt at Du skal ud at seile men der for skal du ikke tabe modet for det er maaske det aller heldiste for naar i nu har gjort den Tuuer saa maaskee nogle af jer bliver pærmiteret hvis i saa kommer til at trække Lod saa maa du see at stille en i dit Sted hvis Du skal trække dig til at blive du skal ikke see an paa hvad det koster naar blodt du kan komme Hjem.

Du kan tro Kjereste Niels at det har inderlig glædet os naar vi læser i dit Brev at du aldrig i hvordan det en gaar dig skal forlade hverken Gud eller os det er en stor Trøst for os i hvort Savn for Dig. Du staaer nu langt borte fra Fader og Moder Slægt og alle gode Venner enne paa Bane men Du er ikke enne Du er ikke enne naar Du har Gud din Fader din Skaber dit Livs og din skæbners kjerlige Styrer med Dig saa hvad enten vi Reiser ud paa Vandet eller ud paa Landet saa kan Du sige med fridt Mod Herren er min Hjælper og jeg vil ikke frygte disse Or som jeg her har skrevet til dig kjere Niels det er de Or Det er de Or som min Høidt elskede Gamle Salig Moder udtalte til mig da jeg skulde vandre ud i Verden men det faldt ikke i min Lod at jeg skulde komme til at Reise saa langt fra hjemmet

Jeg vil nu ende min skrivelse for denne gang

Du være nu helsed mange gange fra os alle dinne Søstre her hjemme med dinne Breve og vi læst dem.

Levl til Vi sees igjen

Jørgen Olsen

Klik her for yderligere information om familien Kaare og Kaaregaarden i Sdr. Vedby: www.kaaregaarden.myheritage.com

Det skete på Kaaregaarden

Lånedokumenter på 100 Rigsbankdaler

Anno 1848 og 1851

„Datteren på Kaaregården, Kirsten Nielsdatter, steddatter til låntager Peder Kaare, blev to uger forinden lånets optagelse i 1848 gift med udlåner, Jørgen Olsen. Alligevel måttte han i 1851, som den nye fæstebonde på Kaaregaarden, indfri afdøde svigerfaders gæld optaget hos Schultz, Nyk. F.“

Nr 5. Anden Klasse
for Sum af over 60 til ikke over 120 Rbd.
20 Rigsbankdaling.
Bentzen. 1848. Malling. Jeg Underskrevne Jørgen Olsen
mand Peder Kaare i Sønder Vedbye,
begaar sig at for medtage til Laans
af Huusmand Jørgen Olsen sammesteds
den Summa 100rd siger Et Hundrede Rigs-
bankdaler Sølvs, som jeg herved lover og for-
binder mig til, med dette mit Bevises Til-
bagelevering promte at tilbagebetale inden
9 Maaneder fra Dato, samt at erlægge 4 ProC
Renten for bemeldte Tid. Dette bekræftes
herved med min egenhændige Underskrift i
Vidners Overværelse.
Søndre Vedbye d. 31 December 1848.
Peder Kaare
Ola J.
Peder Jensen

[Stemplet papir]
Nº 3 Anden Klasse
1848

Jeg Underskrevne Fæstegaard
mand Peder Kaare i Sønder Vedbye,
tilstaaer herved at have andtaget til Laans
af Huusmand Jørgen Olsen sammesteds
den Summa 100rd siger Et Hundrede Rigs-
bankdaler Sølvs, som jeg herved lover og for-
binder mig til, med dette mit Bevises Til-
bagelevering promte at tilbagebetale inden
9 Maaneder fra Dato, samt at erlægge 4 ProC
Renten for bemeldte Tid. Dette bekræftes
herved med min egenhændige Underskrift i
Vidners Overværelse.

Søndre Vedbye d. 31 December 1848

Til Vitterlighed
Smidth
Peder Jensen

Peder Kaare
Ola J.

Nr 5. Anden Klasse
for Sum af over 60 til ikke over 120 Rbd.
20 Rigsbankdaling.
Bentzen. 1851. Malling. Imod dette Revers betales jeg i 11te December
Termin dette Aar til Hr Cancellieraad Ridder af
Dannebrog Schultz i Nykiøbing i Afdrag paa
min Svigerfader afdøde Fæstegaardmand Peder
Andersen af S Wedby, hans Gæld ifølge tinglæst
Forlig af 16 Novbr 1844. 100rd skriver eet Hundre-
de Rigsbankdaler Sedler og underkaster mig i
Søgsmålstilfælde for dette mit Reverses Indfri-
else den hurtige Retsforfølgning efter Forordning
af 25 Januar 1828.
Dets til Bekræftelse
S Wedby d 12 April 1851.
Jørgen Olsen
Til Vitterlighed
C Andersen
Ovenmeldte Et hundrede rbd er mig betalt og afskrevet
paa Peder Andersen Kaaregaard i S. Wedbye
Nykiøbing den 6 Decemb 1851
Schultz.

[Stemplet papir]
Nº 3 Anden Klasse
1851

Imod dette Revers betaler jeg i 11te December
Termin dette Aar til Hr Cancellieraad Ridder af
Dannebrog Schultz i Nykiøbing i Afdrag paa
min Svigerfader afdøde Fæstegaardmand Peder
Andersen af S Wedby, hans Gæld ifølge tinglæst
Forlig af 16 Novbr 1844. 100 rbd skriver eet Hundre-
de Rigsbankdaler Sedler og underkaster mig i
Søgsmålstilfælde for dette mit Reverses Indfri-
else den hurtige Retsforfølgning efter Forordning
af 25 Januar 1828.
Dets til Bekræftelse

S Wedby d 12 April 1851.
Jørgen Olsen
Til Vitterlighed
C Andersen

Ovenmeldte Et hundrede rbd er mig betalt og afskrevet
paa Peder Andersen Kaaregaard i S. Wedbye
Nykiøbing den 6 Decemb 1851
Schultz.

Nærmere information:

www.Kaaregaarden.myheritage.com

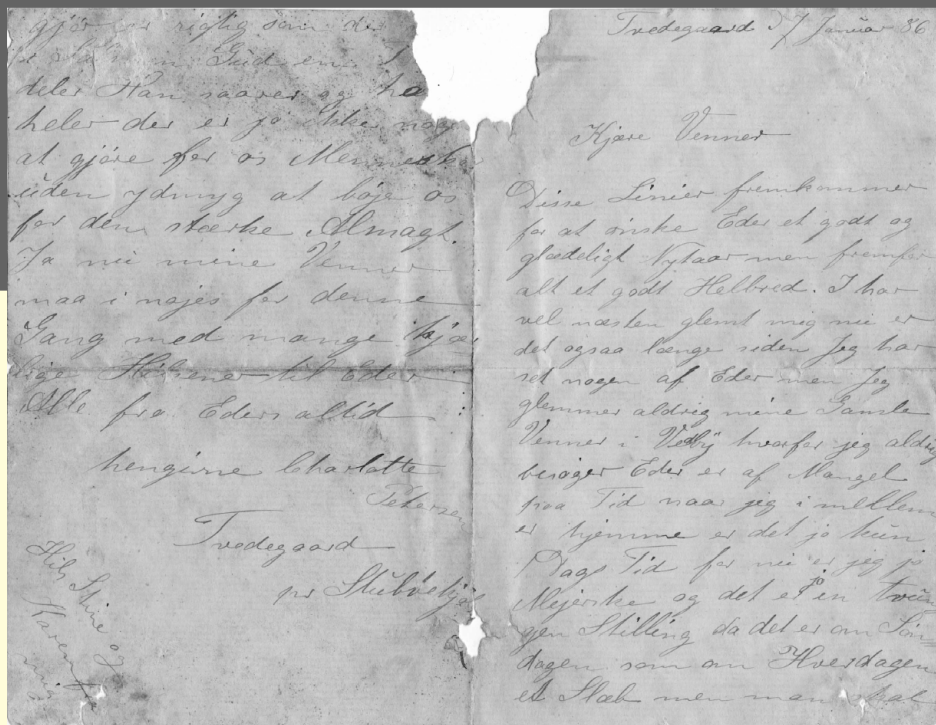
Nytårsbrev til Kaaregaarden fra tjenestepigen, Charlotte Petersen, den 7. januar 1886

Tvedegaard d 7 Januar 86

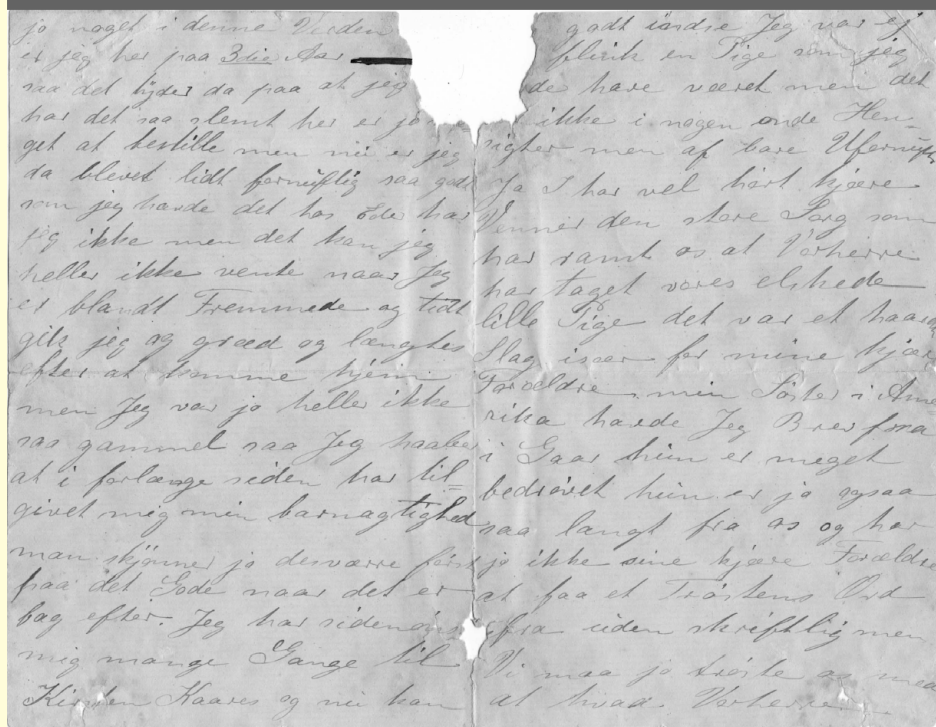
Kjære Venner

Disse Linier fremkommer for at ønske Eder et godt og glædeligt Nytaar men fremfor alt et godt Helbred. I har vel næsten glemt mig nu er det ogsaa længe siden Jeg har set nogen af Eder men Jeg glemmer aldrig mine Gamle Venner i Vedby hvorfor jeg aldrig besøger Eder er af Mangel paa Tid naar jeg i mellem er hjemme er det jo kun 1 Dags Tid for nu er jeg jo Mejerske og det er jo en tvungen Stilling da det er om Søndagen som om Hverdagen et Slæb men man skal jo noget i denne Verden. Nu er jeg her paa 3die Aar saa det tyder da paa at jeg ikke har det saa slemt her er jo noget at bestille men nu er jeg da blevet lidt fornuftig saa godt som jeg havde det hos Eder har jeg ikke men det kan jeg heller ikke vente naar Jeg er blandt Fremmede og tidt gik og græd og længtes efter at komme hjem men Jeg var jo heller ikke saa gammel saa Jeg haaber at i forlænge siden har tilgivet mig min barnagtighed man skjønner jo desværre først paa det Gode naar det er bag efter. Jeg har siden ønsket mig mange Gange til Kirsten Kaars og nu kan jeg godt indse Jeg var ej saa flink en Pige som jeg skulde have været men det var ikke i nogen onde Hensigter men af bare Ufornuft Ja I har vel hørt kjære Venner den store Sorg som har ramt os at Vorherre har taget vores elskede lille Pige det var et haardt Slag især for mine kjære Forældre min Søster i Amerika havde Jeg Brev fra i Gaar hun er meget bedrøvet hun er jo ogsaa saa langt fra os og har jo ikke sine kjære Forældre at faa et Trøstens Ord fra uden skriftlig men Vi maa jo trøste os med at hvad Vorherre gjør er rigtig som der staar i Salmen Gud ene Tiden deler Han saarer og han heler der er jo ikke noget at gjøre for os Menne-sker uden ydmyg at bøje os for den stærke Almagt. Ja nu mine Venner maa i nøjes for denne Gang med mange kjærlige Hilsener til Eder Alle fra Eders altid hengivne Charlotte Petersen Tvedegaard pr Stubbekjøbing

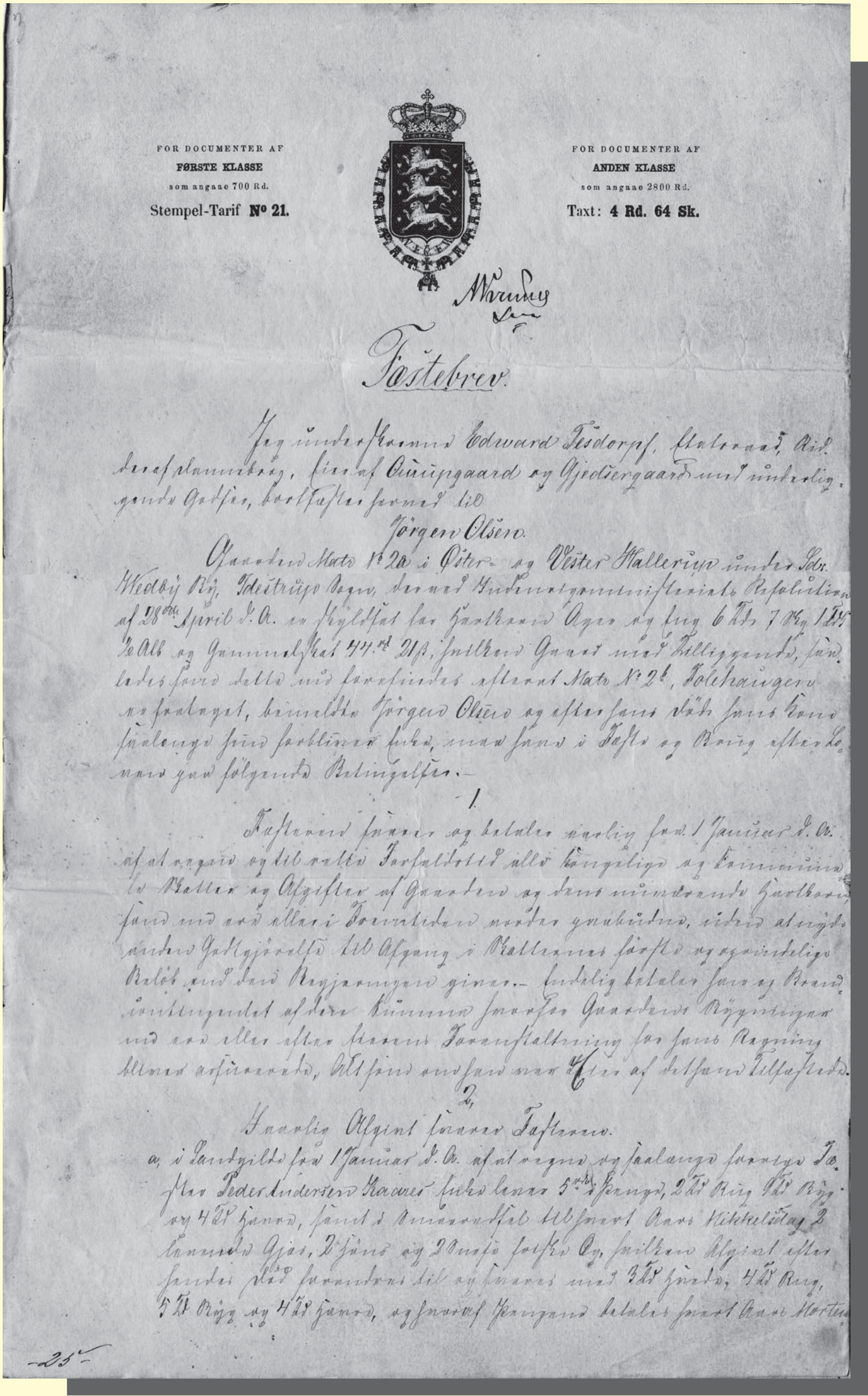
Hils Stine og Karen fra mig



for- og bagside samt de to midtersider



Fæstebrev for Kaaregaarden
under Orupgaard Gods - Anno 1863

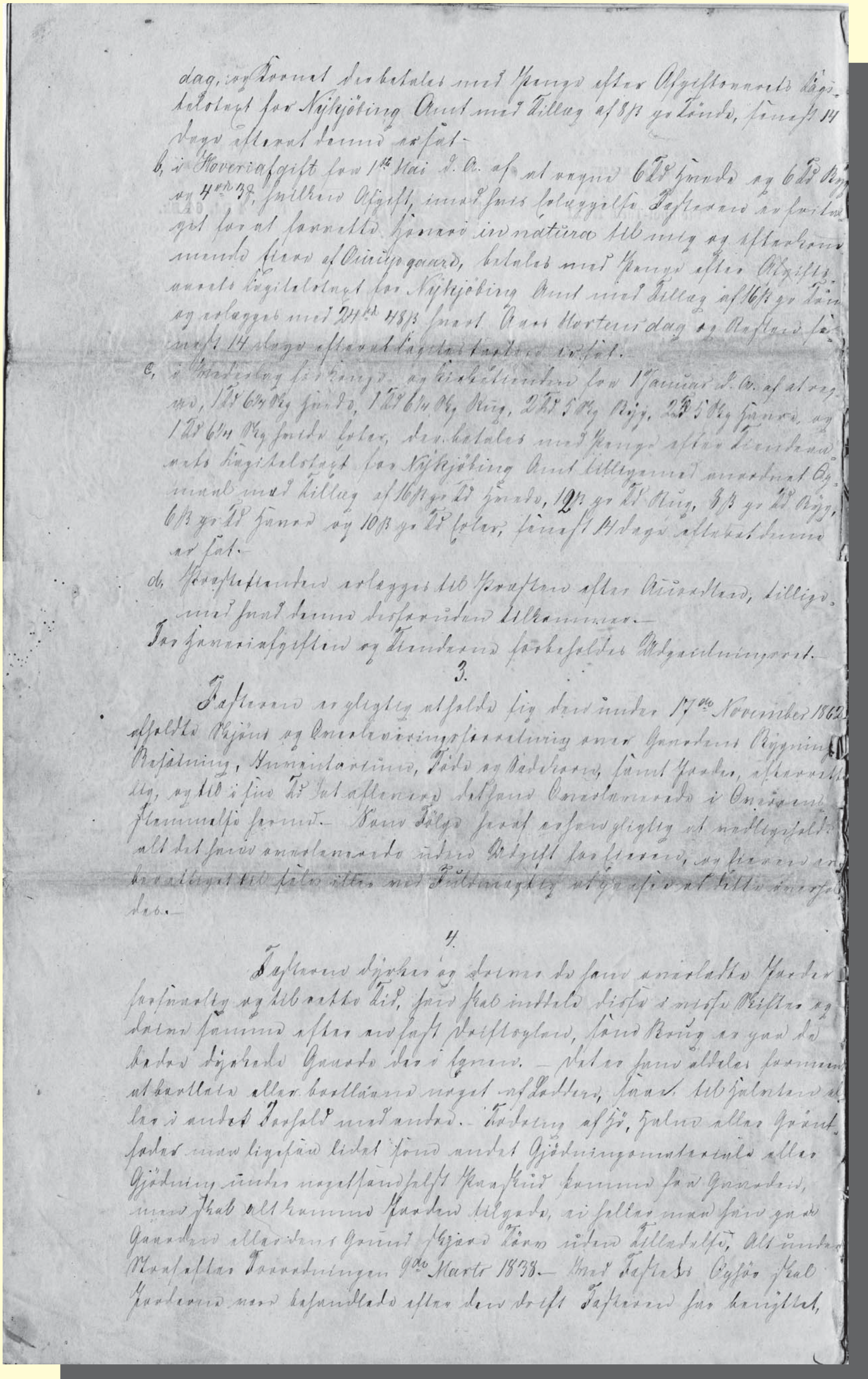


Fæstebrev.

Jeg underskrevne Edward Tesdorpf, Etatsraad, Rid-
der af Dannebrog, Eier af Ourupgaard og Gjedsersgaard med underlig-
gende Godser, bortfæster herved til
Jørgen Olsen.
Gaarden Matr No 2a i Øster- og Vester Hallerup under Sdr.
Wedby By, Idestrup Sogn, der ved Indenrigsministeriets Resolution
af 28de April d. A. er skyldsæt for Hartkorn Ager og Eng 6 Tdr 7 Skp 1 Fdk
½ Alb og Gammelskat 44 rd 21 sk, hvilken Gaard med Tilliggende, saa-
ledes som dette nu forefindes efterat Matr No 2b, Folehaugen
er frtaget, bemeldte Jørgen Olsen og efter hans Død hans Kone
saalænge hun forbliver Enke, maa have i Fæste og Brug efter Lo-
ven paa følgende Betingelser. -

1.
Fæsteren svarer og betaler aarlig fra 1 Januar d. A.
af at regne og til rette Forfaldstid alle Kongelige og Communa-
le Skatter og Afgifter af Gaarden og dens nuværende Hartkorn,
som nu ere eller i Fremtiden vorder paabudne, uden at nyde
anden Godtgjørelse til Afgang i Skatternes første og oprindelige
Beløb end den Begjæringen giver. - Endelig betaler han og Brand-
contingentet af den Summa hvorfor Gaardens Bygninger
nu ere eller efter Eierens Foranstaltning for hans Regning
bliver assurerede, Alt som om han var Eier af det ham Tilfæstede.
2.
I aarlig Afgift svarer Fæsteren.
a, i Landgilde fra 1 Januar d. A. af at regne og saalænge forrige Fæ-
ster Peder Andersen Kaars Enke lever 5 rd i Penge, 2 Td Rug 9 Td Byg
og 4 Td Havre, samt i Smaaredsel til hvert Aars Mikkelsdag 2
levende Gjæs, 2 Høns og 2 Snese friske Æg, hvilken Afgift efter
hendes Død forandres til og svares med 3 Td Hvede, 4 Td Rug,
5 Td Byg og 4 Td Havre, og hvoraf Pengene betales hvert Aars Mortens-

Fæstebrev for Kaaregaarden
under Orupgaard Gods - Anno 1863



dag, og Kornet der betales med Penge efter Afgiftsaarets Capitelstaxt for Nykjøbing Amt med Tillæg af 8 sk pr Tønde, senest 14 Dage efterat denne er sat. -

b, i Hoveriafgift fra 1ste Mai d. A af at regne 6 Td Hvede og 6 Td Byg og 4 rd 3 mk, hvilken Afgift, imod hvis Erlæggelse Fæsteren er fritaget for at forrette Hoveri in natura til mig og efterkom-mende Eiere af Ourupgaard, betales med Penge efter Afgifts-aarets Capitelstaxt for Nykjøbing Amt med Tillæg af 16 sk pr Tøn(de) og erlægges med 24 rd 48 sk hvert Aars Mortensdag og Resten se-nest 14 Dage efterat Capitelstaxten er sat.

c, i Vederlag for Konge- og Kirketienden fra 1 Januar d.A. af at reg-ne, 1 Td 6 1/4 Skp Hvede, 1 Td 6 1/4 Skp Rug, 2 Td 5 Skp Byg, 2 Td 5 Skp Havre, og
1 Td 6 1/4 Skp hvide Erter, der betales med Penge efter Tiendeaa-rets Capitelstaxt for Nykjøbing Amt tilligemed anordnet Op-maal med Tillæg af 16 sk pr Td Hvede, 12 sk pr Td Rug, 8 sk pr Td Byg, 6 sk pr Td Havre og 10 sk pr Td Erter, senest 14 Dage efterat denne er sat.

d, Præstetienden erlægges til Præsten efter Accordten, tillige-med hvad denne desforuden tilkommer. -

For Hoveriafgiften og Tienderne forbeholdes Udpantningsret.

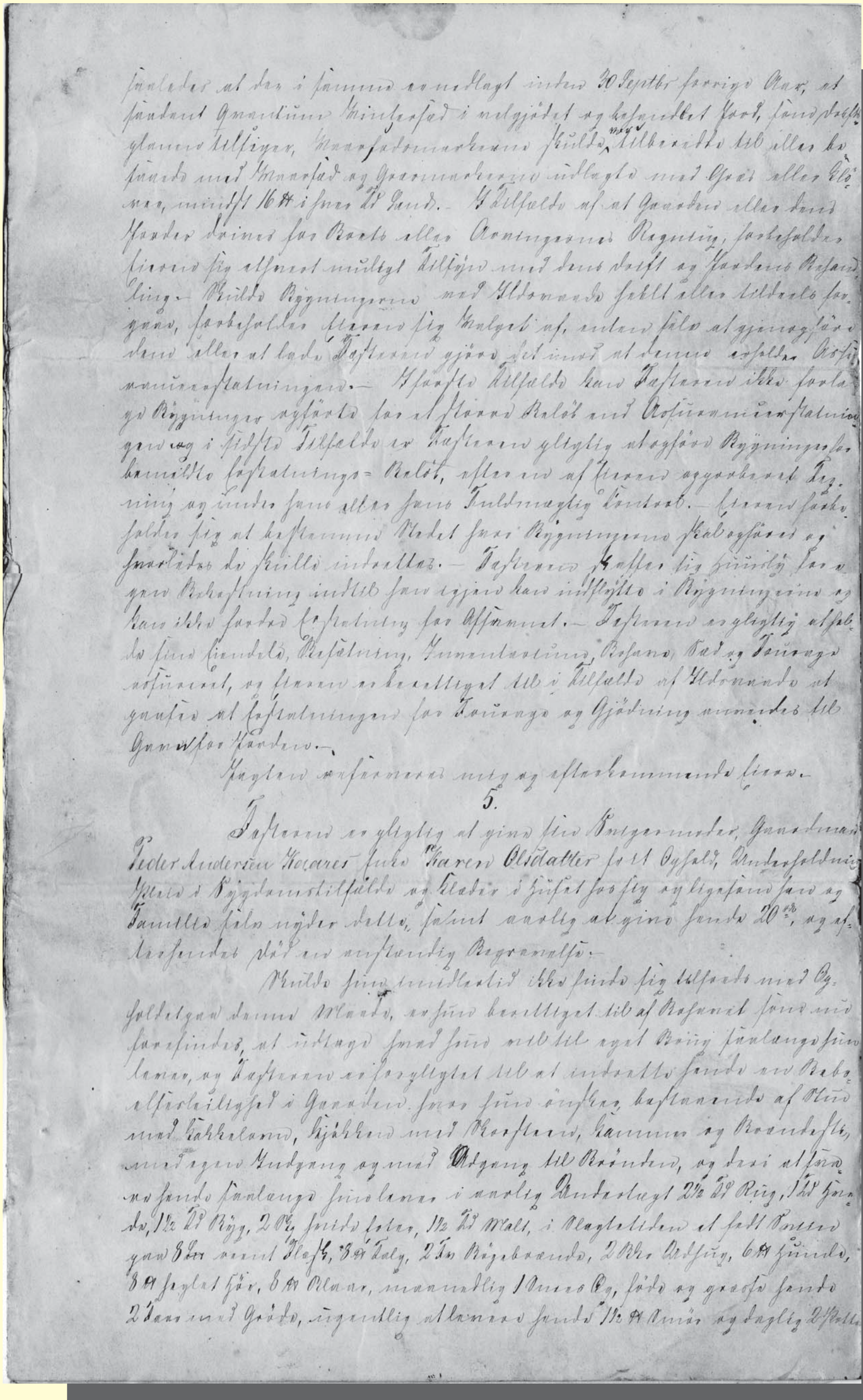
3.

Fæsteren er pligtig at holde sig den under 17de November 1862 afholdte Skjønns og Overleveringsforretning over Gaardens Bygninger, Besætning, Inventarium Føde og Sædekorn, samt Jorder, efterrette-lig, og til i sin Tid at aflevere det ham Overleverede i Overeens-stemmelse hermed. - Som Følge heraf er han pligtig at vedligeholde alt det ham overleverede uden Udgift for Eieren, og Eieren er berettiget til selv eller ved Fuldmægtig at paasee at dette overhol-des. -

4.

Fæsteren dyrker og driver de ham overladte Jorder forsvarlig og til rette Tid, han skal inddele disse i visse Skifter og drive samme efter en fast Driftsplan, som Brug er paa de bedre dyrkede Gaarde der i Egnen. - Det er ham aldeles formeent at bortleie eller bortlaane noget af Lodden, saae, til Halvten el-ler i andet Forhold med andre. - Fodring af Hø, Halm eller Grønt-foder maa ligesaa lidet som andet Gjødningmateriale eller Gjødning under nogetsomhelst Paaskud komme fra Gaarden, men skal alt komme Jorden tilgode, ei heller maa han paa Gaarden eller dens Grund skjære Tørv uden Tilladelse, Alt under Straf efter Forordningen 9de Marts 1838. - Ved Fæstets Ophør skal Jorderne være behandlede efter den Drift Fæsteren har benyttet,

Fæstebrev for Kaaregaarden
under Orupgaard Gods - Anno 1863



saaledes at der i samme er nedlagt inden 30 Septbr forrige Aar, at saadant Quantum Vintersæd i velgjødet og behandlet Jord, som Driftsplanen tilsiger, Vaarsædsmarkerne skulde være tilberedte til eller besaaede med Vaarsæd og Græsmarkerne udlagte med Græs eller Kløver, mindst 16 Pd i hver Td Land. - I Tilfælde af at Gaarden eller dens Jorder drives for Boets eller Arvingernes Regning, forbeholder Eieren sig ethvert muligt Tilsyn med dens Drift og Jordens Behandling. - Skulde Bygningerne ved Ildsvaade heelt eller tildeels forgaae, forbeholder Eieren sig Valget af, enten selv at gjenopføre dem eller at lade Fæsteren gjøre det imod at denne erholder Assurancestatningen. - I første Tilfælde kan Fæsteren ikke forla(n)ge Bygninger opførte for et større Beløb end Assurancestatningen og i sidste Tilfælde er Fæsteren pligtig at opføre Bygninger for bemeldte Erstatnings-Beløb, efter en af Eieren oppebaaret Tegning og under hans eller hans Fuldmægtig(s) Control. - Eieren forbeholder sig at bestemme Stedet hvor Bygningerne skal opføres og hvorledes de skulle indrettes. - Fæsteren skaffer sig Huusly for egen Bekostning indtil han igjen kan indflytte i Bygningerne og kan ikke fordre Erstatning for Afsavnet. - Fæsteren er pligtig at holde sine Eiendele, Besætning, Inventarium, Bohave, Sæd og Fourage assureret, og Eieren er berettiget til i Tilfælde af Ildsvaade at paasee at Erstatningen for Fourage og Gjødning anvendes til Gavn for Jorden. -

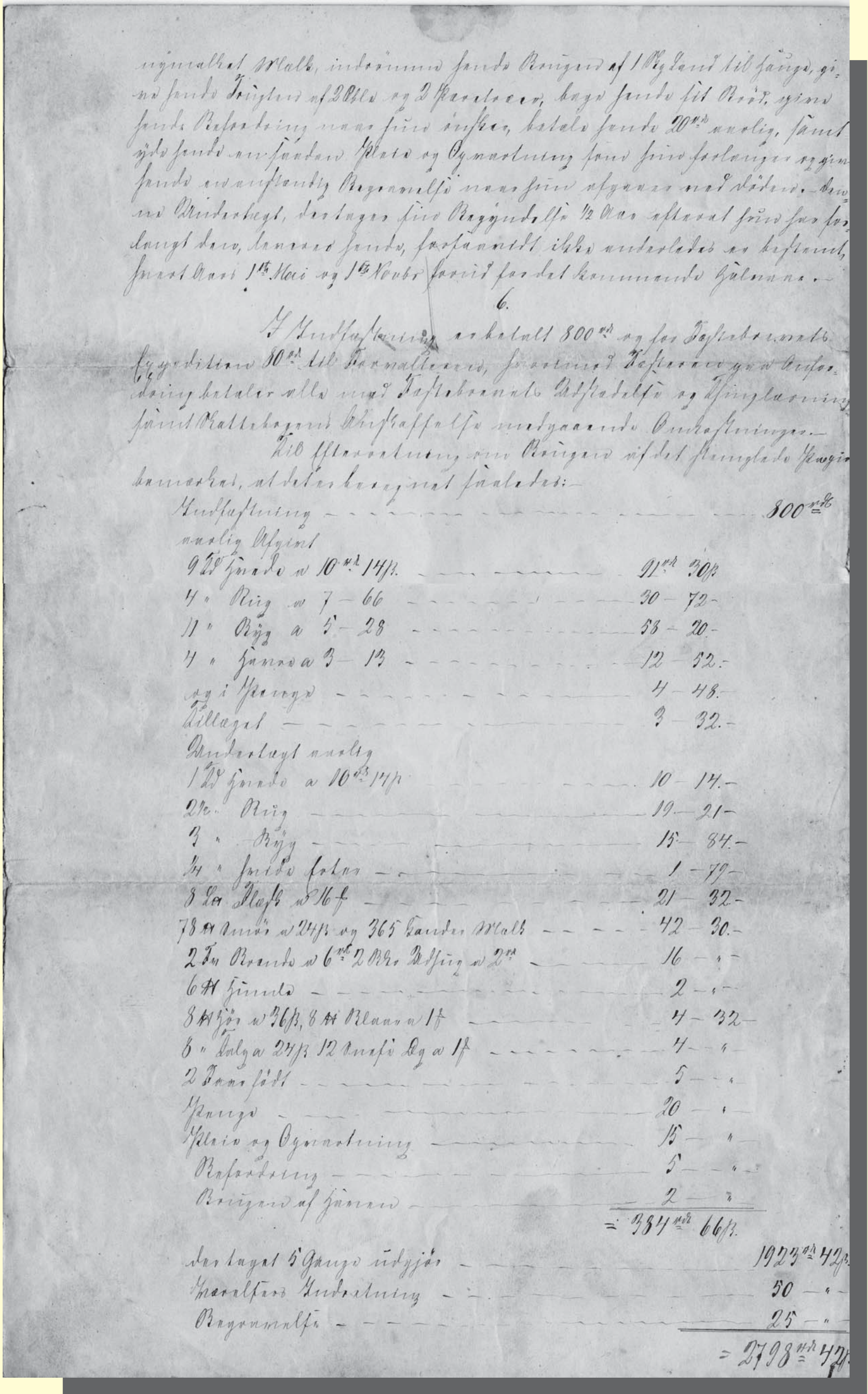
Jagten reserveres mig og efterkommende Eiere. -

5.

Fæsteren er pligtig at give sin Svigermoder, Gaardmand Peder Andersen Kaars Enke Karen Olsdatter frit Ophold, Underholdning, Pleie i Sygdomstilfælde og Klæder i Huset hos sig og ligesom han og Familie selv nyder dette, samt aarlig at give hende 20 rd, og efter hendes Død en anstændig Begravelse. -

Skulde hun imidlertid ikke finde sig tilfreds med Opholdet paa denne Maade, er hun berettiget til af Bohavet som nu forefindes, at udtage hvad hun vil til eget Brug saalænge hun lever, og Fæsteren er forpligtet til at indrette hende en Beboelsesleilighed i Gaarden, hvor hun ønsker, bestaaende af Stue med Kakkelovn, Kjøkken med Skorsteen, Kammer og Brændesti, med egen Indgang og med Adgang til Brønden, og deri at svare hende saalænge hun lever i aarlig Undertægt 2½ Td Rug, 1 Td Hvede, 1½ Td Byg, 2 Skp hvide Erter, 1½ Td Malt, i Slagtetiden et fedt Sviin paa 8 Lpd reent Flæsk, 8 Pd Talg, 2 Fv Bøgebrænde, 2 Bkr Udhug, 6 Pd Humle, 8 Pd heglet Hør, 8 Pd Blaar, maanedlig 1 Snees Æg, føde og græsse hende 2 Faar med Grøde, ugentlig at levere hende 1½ Pd Smør og daglig 2 Potter

Fæstebrev for Kaaregaarden
under Orupgaard Gods - Anno 1863



nymalket Mælk, indrømme hende Brugen af 1 Skp Land til Hauge, give hende Frugten af 2 Æble og 2 Pæretræer, bage hende sit Brød, give hende Befordring naar hun ønsker, betale hende 20 rd aarlig, samt yde hende en saadan Pleie og Opvartning som hun forlanger og give hende en anstændig Begravelse naar hun afgaaer ved Døden. Denne Undertægt, der tager sin Begyndelse ½ Aar efterat hun har forlangt den, leveres hende, forsaavidt ikke anderledes er bestemt, hvert Aars 1ste Mai og 1ste Novbr forud for det kommende Halvaar. -

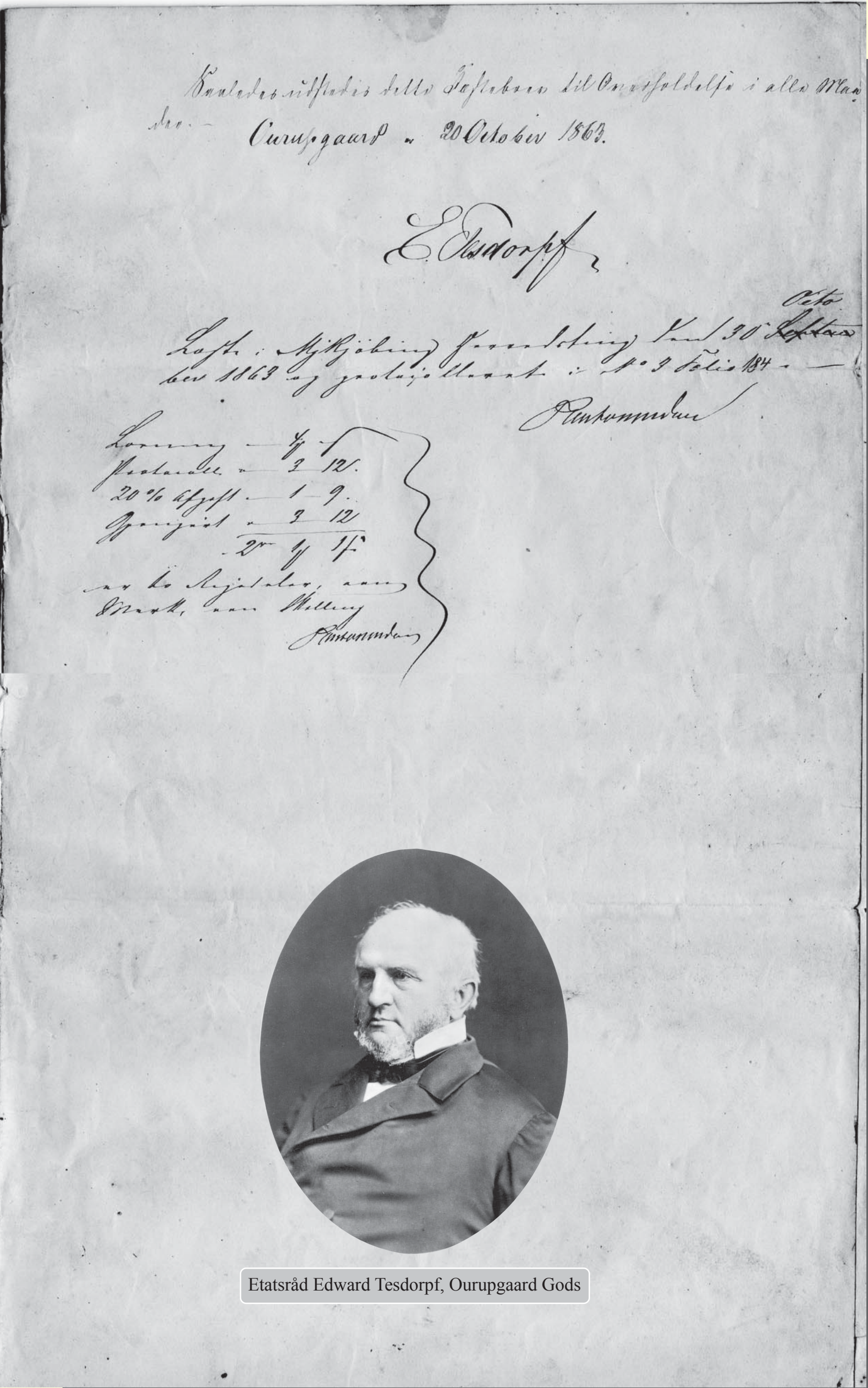
6.

I Indfæstning er betalt 800 rd og for Fæstebrevets Expedition 80 rd til Forvalteren, hvorimod Fæsteren paa Anfordring betaler alle med Fæstebrevets Udstædelse og Thinglæsning samt Skattebogens Anskaffelse medgaaende Omkostninger. -

Til Efterretning om Brugen af det stemplede Papir bemærkes, at det er beregnet saaledes:

Indfæstning	800 rd
aarlig Afgift	
9 Td Hvede a 10 rd 14 sk.....	91 rd 30 sk
4 „ Rug a 7 - 66 -	30 - 72 -
11 „ Byg a 5 - 28 -	58 - 20 -
4 „ Havre a 3 - 13 -	12 - 52 -
og i Penge	4 - 48 -
Tillæget	3 - 32 -
Undertægt aarlig	
1 Td Hvede a 10 rd 14 sk	10 - 14 -
2½ „ Rug	19 - 21 -
3 „ Byg	15 - 84 -
1/4 „ hvide Erter	1 - 79 -
8 Lpd Flæsk a 16 mk	21 - 32 -
78 Pd Smør a 24 sk og 365 Kander Mælk	42 - 30 -
2 Fv Brænde a 6 rd 2 Bkr Udhug a 2 rd	16 - 00 -
6 Pd Humle	2 - 00 -
8 Pd Hør a 36 sk, 8 Pd Blaar a 1 mk	4 - 32 -
8 „ Talg a 24 sk 12 Snese Æg a 1 mk	4 - 00 -
2 Faar født	5 - 00 -
Penge	20 - 00 -
Pleie og Opvartning	15 - 00 -
Befordring	5 - 00 -
Brugen af Haven	2 - 00 -
	384 rd 66 sk
der taget 5 Gange udgjør	1923 rd 42 sk
Værelsens Indretning	50 - 00 -
Begravelse	25 - 00 -
	2798 rd 42 sk

Fæstebrev for Kaaregaarden
under Orupgaard Gods - Anno 1863



Etatsråd Edward Tesdorpf, Ourupgaard Gods

Saaledes udstedes dette Fæstebrev til Overholdelse i alle Maa-
der. -

Ourupgaard d 20 October 1863

E. Tesdorpf

Læst i Nykjøbing Herredsting den 30' Octo-
ber 1863 og protocolleret i No 3 Folio 184 -

Pontoppidan

Læsning	4 mk	0 sk
Protocoll	3 ,,	12 ,,
20 % Afgift	1 ,,	9 ,,
Gjenpart	3 ,,	12 ,,
2 rd 1 mk 1 sk		
er to Rigsdaler, een		
Mark, een Skilling		

Pontoppidan



Fæsteparret Jørgen Olsen Kaare og Kirsten Nielsdatter Kaare

Fæstegaarden, Kaaregaarden under Orupgaard Gods nedrives og nyopføres 1877

Fæsteparret Jørgen Olsen Kaare og Kirsten Nielsdatter bliver dog boende i det bestående stuehus

Jørgen Kaare afleverer sin Fæstegaard i
Hallerup med alle Bygninger, Plantning, Hegn etc.
som den staaer, men uden Besætning, Inventar,
ej heller Sæd eller Fødekornd undtagen den i Jorden
nedlagte Vintersæd og Erter.
Han faaer gaarden Matrikl 8 og 31 d i Elkenør af
Hartkorn 8 Tdr 4 Skp 1 Fkr 1 3/4 Album af Areal 87 3/4 Tdr land i
Fæste fra Dato og kjøber Gaarden fra 11 Juni 1877
paa følgende Vilkaar.
Kjøbesummen er 35 Tdr Byg aarlig, der betales
af afløses som for de andre Godsets Fæstere
i Penge 27000 Kroner og 466 Kr. i Højvands.
penge til Bøtø Noer
af Kjøbesummen udbetales kontant den 11 Juni 1877 9466 Kr
og gives obligation for 18000 Kr
der forrentes med 4 pCt fra 11 Dec 1878.
Nye Bygninger opføres efter Godsejerens Foranstaltning med
Tillæg af alle Materialer og al Arbejdsløn til Haandværkerne.
Kjøberen betaler eller leverer til Bygningerne
alt Haandlangerarbejde
alle Kjørsler
Brolægning og Brøndgravning
Tag til Udhusene
Kjøberen faar Drainrør til hele Avlingen til nedsat
Pris naar Drainingen endes i 7 Aar, Rørene hentes
enten paa Ourupgaard eller i Nykjøbing.
Kjøberen betaler alle Omkostninger ved Handelen og
Fæstebrev samt 2 pCt af Kjøbesummen til Godsforvalteren
Kjøberen overtager Gaarden i Elkenør strax, besørger
selv Sæden lagt og afleverer Jorderne i Hallerup strax,
hvorimod han beholder Bopæl i Hallerup til den nye
Gaard er færdig, han svarer Bygafgiften fra 1 Janr 1877
og Skatter fra samme Tid saa og Tiender, derimod
har han ikke mere at betale af Gaarden i Hallerup
end hvad der til Dato er betalt. Han maa
fodre sin Besætning i Hallerup til Græstid, Gjødningen
følger Gaardene.
Ourupgaard 14 April 1877
Eggers

Jørgen Kaare afleverer sin Fæstegaard i
Hallerup med alle Bygninger, Plantning, Hegn etc.
som den staaer, men uden Besætning, Inventar,
ej heller Sæd eller Fødekornd undtagen den i Jorden
nedlagte Vintersæd og Erter.
Han faaer gaarden Matrikl 8 og 31 d i Elkenør af
Hartkorn 8 Tdr 4 Skp 1 Fkr 1 3/4 Album af Areal 87 3/4 Tdr land i
Fæste fra Dato og kjøber Gaarden fra 11 Juni 1877
paa følgende Vilkaar.

Kjøbesummen er 35 Tdr Byg aarlig, der betales
af afløses som for de andre Godsets Fæstere
i Penge 27000 Kroner og 466 Kr i Højvands
penge til Bøtø Noer
af Kjøbesummen udbetales kontant den 11 Juni 1877 9466 Kr
og gives obligation for 18000 Kr
der forrentes med 4 pCt fra 11 Dec 1878.

Nye Bygninger opføres efter Godsejerens Foranstaltning med
Tillæg af alle Materialer og al Arbejdsløn til Haandværkerne.

Kjøberen betaler eller leverer til Bygningerne
alt Haandlangerarbejde
alle Kjørsler
Brolægning og Brøndgravning
Tag til Udhusene

Kjøberen faar Drainrør til hele Avlingen til nedsat
Pris naar Drainingen endes i 7 Aar, Rørene hentes
enten paa Ourupgaard eller i Nykjøbing.

Kjøberen betaler alle Omkostninger ved Handelen og
Fæstebrev samt 2 pCt af Kjøbesummen til Godsforvalteren

Kjøberen overtager Gaarden i Elkenør strax, besørger
selv Sæden lagt og afleverer Jorderne i Hallerup strax,
hvorimod han beholder Bopæl i Hallerup til den nye
Gaard er færdig, han svarer Bygafgiften fra 1 Janr 1877
og Skatter fra samme Tid saa og Tiender, derimod
har han ikke mere at betale af Gaarden i Hallerup
end hvad der til Dato er betalt. Han maa
fodre sin Besætning i Hallerup til Græstid, Gjødningen
følger Gaardene

Ourupgaard 14 April 1877
Eggers

